



AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

Expedient núm.: 22/2017

Acta de la Mesa de contractació d'Obertura de les Ofertes

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert, Oferta Econòmicament Més Avantatjosa, Diversos Criteris d'Adjudicació.

Assumpte: Renovació de la canonada d'aigua potable de les xarxes de clavegueram i pluvials al tram inicial del carrer de Na Beltrana

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRI «3» I PROPOSICIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICAMENT MES AVANTATJOSA

Reunits en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 16 de març a les 16 hores, quaranta minuts es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres de **Renovació de la canonada d'aigua potable de les xarxes de clavegueram i pluvials al tram inicial del carrer de Na Beltrana** formada per

Sr. Gabriel Ferrà Martorell, Batle de la Corporació que actuarà com a President,

Sr. Francesc Canyelles Marqués, Vocal per IPG

Sr. Joan Planells Roselló, Vocal per IPG

Sr. Eladio Tomás Arruga Vocal per PSIB-PSOE

Sr. Antonio Deudero Mayans, Vocal per PP

Sra Margalida Mulet, Secretaria-Interventora de la Corporació que actua com Secretaria de la Mesa

No assisteixen representants de les empreses

A la vista de l'informe de valoració tècnica que llança el següent resultat:

Expedient: 22/2017

Promotor: AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

NIF:P0704500H

Emplaçament: ZONA DE NA BELTRANA - PUIGPUNYENT

Assumpte: Informe tècnic de valoració SOBRE 2 (**Criteris tècnics avaluables mitjançant judici de valor**) de les propostes presentades per les empreses licitadores al concurs d'obra per a la RENOVACIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE, DE LES XARXES DE CLAVEGUERAM, I PLUVIALS AL TRAM INICIAL DEL CARRER DE NA BELTRANA.

INFORME TÈCNIC

En data 16 de març de 2017, reunit l'equip tècnic format per Àngel Lluï i Duró, arquitecte dels serveis tècnics d'aquest ajuntament i Esteve Mestre Sansó, enginyer industrial, emeten el següent informe tècnic de valoració de les millores presentades al sobre nº2 de la licitació abans esmentada.

Empreses licitadores presentades:

- "SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L." (SINTEC)

- “AMER E HIJOS S.A.”
- “CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.”

Criteris de valoració:

Els criteris de valoració de les propostes presentades segons clàusula 12, apartat A) i B), del Plec de Clàusules administratives, seran els següents:

A.-) PROPOSTA TÈCNICA (MÀXIM 30 PUNTS):

A-1.-) Memòria tècnica (MÀXIM 10 PUNTS):

- coneixement de la zona de les obres i del projecte a realitzar _____ 1 punts
- planificació detallada de les obres i fases d'execució _____ 3 punts
- Senyalització viària i recorreguts alternatius _____ 3 punts
- resolució de problemes front a la molèstia dels veïns _____ 3 punts

A-2.-) Llistat de personal, assistències tècniques i recursos materials (MÀXIM 5 PUNTS):

- cap d'obra de l'empresa contractista (tècnic grau mitjà o grau superior) _____ 1 punts
- personal adscrit a l'obra (topògraf, tècnics de qualitat,...) _____ 2 punts
- recursos o materials _____ 2 punts

A-3.-) Aspectes mediambientals de l'obra (MÀXIM 15 PUNTS):

- minimització del consum de recursos naturals _____ 2 punts
- minimització de la generació de residus (reutilització i reciclatge) _____ 3 punts
- eficiència energètica _____ 2 punts
- pla ambiental de l'obra _____ 2 punts
- acreditar disposar del certificat EMAS o equivalent _____ 2 punts
- mesures per a reduir CO2 _____ 2 punts
- mesures de reducció d'escorrenties per aigües de pluja torrencial _____ 2 punts

B.-) Millores addicionals sense repercussió econòmica (MÀXIM 35 PUNTS):

Es consideraran millores avaluables, les encaminades a la restitució de l'arbrat, millora de voreres i altres encaminades a la millora de la seguretat dels vianants:

Valoració:

A-1.-) Valoració memòria tècnica (MÀXIM 10 PUNTS):			
Empresa:	Continguts de la memòria tècnica	Punts	Total
“SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L.” (SINTEC)	Coneixement de la zona obres i del projecte a realitzar	0,50	5,50
	Planificació detallada de les obres i fases d'execució	3,00	
	Senyalització viària i recorreguts alternatius	1,00	
	Resolució de problemes front a la molèstia dels veïns	1,00	
“AMER E HIJOS S.A.”	Coneixement de la zona obres i del projecte a realitzar	1,00	10,00
	Planificació detallada de les obres i fases d'execució	3,00	
	Senyalització viària i recorreguts alternatius	3,00	
	Resolució de problemes front a la molèstia dels veïns	3,00	
“CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.”	Coneixement de la zona obres i del projecte a realitzar	0,50	6,50
	Planificació detallada de les obres i fases d'execució	3,00	
	Senyalització viària i recorreguts alternatius	2,00	
	Resolució de problemes front a la molèstia dels veïns	1,00	

A-2.-) Valoració llistat personal, assistència tècnica i recursos materials (MÀXIM 5 PUNTS):			
Empresa:	Descripció de l'oferta:	Punts	Total
“SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L.” (SINTEC)	Cap d'obra de l'empresa (tècnic grau mitjà o superior)	0,00	2,00
	Personal adscrit a l'obra (topògraf, altres tècnics,...)	1,00	
	Recursos o materials	1,00	
“AMER E HIJOS S.A.”	Cap d'obra de l'empresa (tècnic grau mitjà o superior)	1,00	5,00
	Personal adscrit a l'obra (topògraf, altres tècnics,...)	2,00	
	Recursos o materials	2,00	

"CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A."	Cap d'obra de l'empresa (tècnic grau mitjà o superior)	1,00	4,00
	Personal adscrit a l'obra (topògraf, altres tècnics,...)	1,00	
	Recursos o materials	2,00	

A-3.-) Aspectes mediambientals de l'obra (MÀXIM 15 PUNTS):

Empresa:	Continguts de la memòria tècnica	Punts	Total
"SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L." (SINTEC)	Minimització del consum de recursos naturals	2,00	7,00
	Minimització de la generació de residus	2,00	
	Eficiència energètica	0,00	
	Pla ambiental de l'obra	2,00	
	Acreditat disposar del certificat EMAS o equivalent	1,00	
	Mesures per a reduir CO2	0,00	
	Mesures de reducció d'escorrenties per pluja torrencial	0,00	
"AMER E HIJOS S.A."	Minimització del consum de recursos naturals	2,00	8,00
	Minimització de la generació de residus	2,00	
	Eficiència energètica	0,00	
	Pla ambiental de l'obra	2,00	
	Acreditat disposar del certificat EMAS o equivalent	0,00	
	Mesures per a reduir CO2	2,00	
	Mesures de reducció d'escorrenties per pluja torrencial	0,00	
"CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A."	Minimització del consum de recursos naturals	2,00	9,50
	Minimització de la generació de residus	2,00	
	Eficiència energètica	1,00	
	Pla ambiental de l'obra	2,00	
	Acreditat disposar del certificat EMAS o equivalent	0,00	
	Mesures per a reduir CO2	0,50	
	Mesures de reducció d'escorrenties per pluja torrencial	2,00	

B.-) Millores addicionals sense repercussió econòmica (MÀXIM 35 PUNTS):

Empresa:	Llistat de millores:	Punts	Total
"SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L." (SINTEC)	Supressió barreres, 6 arbres, i senyalització viària horitzontal i vertical; valorat en 5.200€	35,00	35,00
"AMER E HIJOS S.A."	Supressió barreres, 3 papereres, i senyalització viària horitzontal i vertical; valorat en 3.901,95€	26,50	26,50
"CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A."	No presenta	0,00	0,00

Resum i puntuació total SOBRE 2 Proposta tècnica i millores:

Empresa:	PROPOSTA TÈCNICA			MILLORES	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 2
	Memòria tècnica	Llistat personal	Aspectes mediambientals		
"SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L." (SINTEC)	5,50	2,00	7,00	35,00	49,50
"AMER E HIJOS S.A."	10,00	5,00	8,00	26,50	49,50
"CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A."	6,50	4,00	9,50	0,00	20,00

Aquest és el parer dels tècnics que han emès el present informe però, serà la Corporació la que decidirà el que estimi més oportú.

Puigpunyent, a 16 de març de 2017

Àngel Lull i Duró
Arquitecte municipal

Esteve Mestre Sansó
Enginyer Industrial

Després de la lectura de la valoració, es procedeix a l'obertura dels (SOBRES 3 i 4) (proposició econòmica i altres criteris quantificables automàticament), amb el següent resultat:

Assumpte: Informe tècnic final de valoració de les propostes presentades (SOBRES 3 i 4) per les empreses licitadores al concurs d'obra per a la RENOVACIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE, DE LES XARXES DE CLAVEGUERAM, I PLUVIALS AL TRAM INICIAL DEL CARRER DE NA BELTRANA.

Antecedents:

En data 16 de març de 2017, reunit l'equip tècnic format per Àngel Lull i Duró, arquitecte dels serveis tècnics d'aquest ajuntament i Esteve Mestre Sansó, enginyer industrial, ha emes un informe tècnic de valoració de les millores presentades al sobre núm. 2 de la licitació abans esmentada. El resultat d'aquest informe de valoració del sobre núm. 2 ha estat el següent:

Resum i puntuació total SOBRE 2 Proposta tècnica i millores:

Empresa:	PROPOSTA TÈCNICA			MILLORES	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 2
	Memòria tècnica	Llistat personal	Aspectes mediambientals		
"SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L." (SINTEC)	5,50	2,00	7,00	35,00	49,50
"AMER E HIJOS S.A."	10,00	5,00	8,00	26,50	49,50
"CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A."	6,50	4,00	9,50	0,00	20,00

INFORME TÈCNIC

Un cop s'ha realitzat el corresponent acte públic i donat comptes de l'informe emès per l'equip tècnic abans esmentat en data de 16 de març de 2017, s'ha procedit a l'obertura de les proposicions contingudes en els sobres núm. 3 (criteris tècnics avaluables mitjançant fórmules), i núm. 4 (proposta econòmica).

Fórmules matemàtiques a aplicar:

Els criteris de valoració de les propostes presentades són els continguts als Plecs de Clàusules Administratives, apartats "C" i "D" de la clàusula 12. Així tenim:

C.-) PROGRAMA DE TREBALL I TERMINI D'EXECUCIÓ: Valorat fins a un màxim de **5 punts**.

Valoració: 2,5 punt per cada setmana de reducció proposada al termini inicial de 3 mesos previstos. En el cas de que no s'aporti la seva justificació mitjançant el diagrama de Gantt, aquest criteri es valorarà amb 0 punts.

D.-) PROPOSTA ECONÒMICA: Valorada fins a un màxim de **30 punts**

Calculada la mitja aritmètica de les ofertes admeses, aquella que estigui situada en un interval amb una desviació entre un 1% i -3% del valor de la mitja aritmètica es puntuarà amb 10 punts.

Les propostes situades en un interval amb una desviació entre 3% i un 5% per davall de la mitja aritmètica es puntuaran amb 15 punts.

Les propostes situades en un interval amb una desviació entre un 5% i 8% per davall de la mitja aritmètica es puntuaran amb 20 punts.

Les propostes situades en un interval amb una desviació entre un 8% i 10% per davall de la mitja aritmètica es puntuaran amb 25 punts.

Les propostes situades en un interval amb desviació entre un 1% i un 3% per damunt de la mitja aritmètica es puntuaran amb 5 punts.

Les propostes situades en un interval amb desviació entre un 3% i un 10% per damunt de la mitja aritmètica es puntuaran amb 2,5 punts.

Les propostes situades en un interval amb desviació superiors a un 10% per damunt de la mitja aritmètica es puntuaran amb 0 punts.

Valoració de les ofertes (màxim de 5 punts):

EMPRESA	PRESENTA DIAGRAMA DE GANT	REDUCCIÓ	PUNTS
"SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L."	SI	2 SETMANES	5,00
"AMER E HIJOS S.A."	SI	2 SETMANES	5,00
"CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A."	SI	0	0,00

Valoració de l'oferta econòmica (màxim de 30 punts):

EMPRESA	PREU BASE	IVA	PROPOSTA ECONÒMICA
"SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L."	126115.71€	26484.29€	152600.00€
"AMER E HIJOS S.A."	127522.85€	26779.80€	154302.65€
"CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A."	108433.46€	22711.03€	131204.49€
MITJANA ARITMÈTICA	120690.67€	25345.04€	146035.71€

Cap de les de ofertes presenta valors anormals o desproporcionats segons l'article 85 del Real Decret 1098/2001, tal com fixa la clàusula 12 del plec de condicions administratives.

PUNTS TRAM	10	15	20	25	5	2,5	0		
% VARIACIÓ	DE +1 A -3	DE -3 A -5	DE -5 A -8	DE -8 A -10	DE +1 A +3	DE +3 A +10	> +10		
EMPRESA	TRAM 1	TRAM 2	TRAM 3	TRAM 4	TRAM 5	TRAM 6	TRAM 7	TOTAL	
"SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L."	0	0	0	0	0	2,50	0	2,50	
"AMER E HIJOS S.A."	0	0	0	0	0	2,50	0	2,50	
"CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A."	0	0	0	25,00	5	0	0	25,00	

Resum i valoració global de les ofertes presentades:

Empresa:	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 2	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 3	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 4	
“SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L.”	49,50	5,00	2,50	57,00
“AMER E HIJOS S.A.”	49,50	5,00	2,50	57,00
“CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.”	20,00	0,00	25,00	45,00

Aquest és el parer dels tècnics que han emès el present informe però, serà la Corporació la que decidirà el que estimi més oportú.

Puigpunyent, a 16 de març de 2017

Àngel Llull i Duró
Arquitecte municipal

Esteve Mestre Sansó
Enginyer Industrial

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor i dels criteris la quantificació dels quals és automàtica (Sobre «B»), es llancen els següents resultats globals:

Empresa:	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 2	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 3	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE 4	
“SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L.”	49,50	5,00	2,50	57,00
“AMER E HIJOS S.A.”	49,50	5,00	2,50	57,00
“CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.”	20,00	0,00	25,00	45,00

En conseqüència, la Taula proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte, a la proposició presentada per “SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L.”, donat l'empat amb la puntuació, per haver ofert la proposició econòmica més avantatjosa

El President dona per acabada la reunió a les 18 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretaria, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals; en dono fe.




