



AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 29 DE NOVEMBRE DE DOS MIL SETZE

Dia: 29 de novembre de 2016.
Hora: 20 hores trenta minuts
Lloc: saló d'Actes de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. M. Immaculada Riera Matas	IPG
Sr. Francesc Canyelles Marqués	IPG
Sr. Joan Antoni Planells Rosselló	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sr. Toni Marí Ensenyat	PSIB-PSOE
Sr. Eladi Tomàs Arruga	PSIB-PSOE
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP
Sra. Margarita Martorell Ribot	PP

La Secretaria-Interventora

Margalida Mulet Cañellas

No assisteixen:

Sr Sra, Maria Inés Martorell Pons	PSIB-PSOE
Jesús Esteban Carrascón	PSIB-PSOE

1.- Aprovació actes anteriors

S'aprova per unanimitat l'acta del dia 25-10-2016.

El Senyor Toni Marí del grup PSIB_PSOE, manifesta que a l'acta del dia 2 de novembre no es varen incloure les intervencions dels grups polítics, s'afegirà la pregunta del Senyor Marí en el sentit de si al punt de l'aprovació del conveni urbanístic des «Trast» eren necessaris informes previs tècnics i jurídics que no consten a l'expedient i l'explicació del Senyor batle de que la tramitació era: 1.- Aprovació del text inicial, 2.- Publicacions, 3.- Fase d'al·legacions, 4.- Proposta definitiva, 5.- Trasllet als afectats, 6.- Proposta a ratificar pel plenari, i que els informes hi han de ser abans de la proposta definitiva.

Efectuades aquestes modificacions es aprovada l'acta per unanimitat

2.- Moció adhesió campanya Yo acojo/ Jo acull d'Amnistia Internacional.-

Abans de deliberar damunt aquest punt de l'ordre del dia, es troba present a la Sala, el representat d'amnistia Internacional Sr. Carlos Martinez, que efectua un breu parlament explicat el sentit de la moció.

Seguidament per part dels Senyor Batle es procedeix a llegir la moció que diu:

**MOCIÓ QUE PRESENTA EL BATLE D'ADHESIÓ A LA CAMPANYA
#YO ACOJO // JO ACULL**

ESPANYA HA DE COMPLIR ELS SEUS COMPROMISOS DE REUBICAR I REASSENTAR A LES PERSONES REFUGIADES

Estem assistint a una situació sense precedents i davant la qual cal que la comunitat internacional prengui mesures urgents i immediates i actuï en conseqüència.

A principis de 2016, per primera vegada des de la Segona Guerra Mundial, el nombre de persones desplaçades de les seves llars com a conseqüència dels conflictes, la persecució, i les violacions de drets humans en els seus països d'origen ha superat els 65 milions segons dades de ACNUR. Desplaçats per la persecució i els conflictes, recents i antics, milers d'homes, dones, nens i nenes van dirigir la mirada cap a Europa a la recerca de seguretat. No obstant això, aquesta situació està posant al descobert la incapacitat de la comunitat internacional per resoldre i prevenir conflictes i situacions d'emergència humanitària, així com la falta de voluntat política per complir amb les obligacions internacionals en matèria de drets humans i protecció internacional.

El passat 22 de setembre es complia un any des que els líders de la Unió Europea acordessin un mecanisme de reubicació d'emergència per compartir la responsabilitat dels que sol·liciten asil. No obstant això, desenes de milers de persones segueixen atrapades en camps de refugiats i refugiades en condicions deplorables.

En el cas de Grècia, només s'ha complert el 6% dels compromisos de reubicació. A aquest ritme, es trigarien 16 anys a complir els compromisos de reubicació. És una vergonya que Europa no pugui deixar de banda la política i resoldre aquesta crisi humanitària compartint equitativament la responsabilitat d'un nombre relativament petit de persones refugiades.

En el cas de Espanya, les xifres parlen per si soles. Segons dades del Ministeri de l'Interior de finals de setembre, tot i el compromís del 2015 de reubicar 6.647 persones des de Grècia en un període de dos anys, Espanya només ha acollit a 344 persones, front, per exemple, a les 1.425 reubicades des d'aquest país per França. Des de Itàlia han estat reubicades 50 persones d'un compromís de 2676. D'altra banda, tan sols 279 persones han estat reasentades del compromís total de 1,449 assumit per Espanya. La xifra total de persones acollides queda molt lluny encara de les 17.337 persones que el Govern es va comprometre a acollir, bé per la via de la reubicació, bé per la via del reasentament.

Per tot això, l'Ajuntament de Puigpunyent acorda:

1.- Instar el Govern d'Espanya a:

- a) Agilitzar de manera significativa el procés de trasllat de persones refugiades a Espanya mitjançant la seva reubicació i reasentament;
- b) Complir en el termini previst els compromisos acordats amb la UE d'acollir a 17.337 persones.

2.- Instar al Govern de les Illes Balears a vetllar pel compliment d'aquests acords i a complir amb els compromisos adquirits.

3.- Transmetre còpia d'aquests acords pel seu coneixement al Govern de les Illes Balears i al Govern d'Espanya.

El Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE, manifesta que el seu grup recolça el sentit de la moció, agraint al representant d'Amnistia Internacional la seva presència, així com a les persones del Municipi que han fet d'enllaç amb ell.

El Senyor Antonio Deudero del PP dona la enhorabona a l'explicació efectuada pel senyor Carlos Martínez, i manifesta que el seu grup també votarà a favor de la moció, vol fer constar tant sol dues notes:

1.- Fa tres setmanes un veïnat es va posar en contacte per manifestar-li la inquietud que tenia per dur aquest tema al plenari, per la qual cosa el grup municipal PP va quedar obert a aquest tema i sense notícies fins que va arribar l'ordre del dia el qual recollia aquest tema amb un document ja redactat. Entén el grup municipal PP que s'ha de menester una feina prèvia per arribar a un consens polític amb aquestes qüestions

2.- Donar veu a una persona externa dins un plenari es un afegit que dona més consistència a l'acord que es vol prendre. Aquest es un tema que no acabar d'arrancar a nivell europeu, i és un tema que no només afecta a Europa sinó a països de mitja orient que tenen capacitat econòmica, que són propers i de nivell cultural semblant a les zones en conflicte i que no estan fent cap esforç. Això no significa que Espanya no hagi de complir, però es tracta d'un tema mundialment globalitzat. Falta voluntat política i creu que el Govern de Balears hauria d'executar els compromisos presos, d'aquesta manera es podria haver establert un debat, però no hi ha hagut ocasió.

La Senyora Margalida Morell de IPG manifesta que en el fons es una qüestió de inactivitat de les institucions. Puigpunyent com Municipi es va declarar Municipi d'acollida que s'ha posat a disposició del Govern per aquesta acollida. A nivell europeu s'havia d'haver donat una sortida dada la situació d'emergència.

El Senyor Batle manifesta que l'Ajuntament està d'enhorabona, ja que per les intervencions dels diversos partits polítics pareix ésser que estem en disposició d'aprovar la moció. És gros el nivell de indignació i vergonya de les imatges vistes pels mitjans de comunicació aquest darrers anys, i és per tant de despolititzar aquest tema humanitari a lo que es dirigeix aquesta moció, com a Batle va dir que parlaria amb les dues forces d'aquest Ajuntament, bàsicament va haver bona fé donada la campanya que consta dintre la pàgina web d'Amnistia Internacional.

El Senyor Deudero del PP manifesta que, no obstant que les normes d'un plenari són les que són, això no obsta per que es pugui donar la paraula a altres persones alienes al plenari que puguin aportar alguna cosa més, per la qual cosa, al seu grup en particular, no li sap cap greu botar-se un poc de formalismes.

Passada la proposta a votació, aquesta es aprovada per unanimitat.

3.- Adhesió al conveni de col·laboració entre l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears i la Federació d'Entitats locals de les Illes Balears (FELIB) per fomentar la millora del teixit comercial del municipi i la competitivitat dels seus comerços.

Es procedeix a llegir la sol·licitud d'adhesió al conveni de col·laboració entre l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears i la Federació d'Entitats locals de les Illes Balears (FELIB) per fomentar la millora del teixit comercial del municipi i la competitivitat dels seus comerços., que diu:

Sr. Gabriel Ferrà i Martorell, amb DNI n.º 43042933C, Batle de l'ajuntament de Puigpunyent , actuant en nom i representació del referit Ajuntament, en virtut del seu nomenament

EXPOSA

Que l'ajuntament de Puigpunyent està interessat en adherir-se al Conveni de col·laboració signat, el dia 11 de novembre de 2016 entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (CAIB) i la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB) per fomentar la millora del teixit comercial del municipi i la competitivitat dels seus comerços.

Que accepta tots i cadascuns dels compromisos i obligacions continguts al conveni de col·laboració, i es compromet a complir-los tal i com queden reflectits al mateix.

Per tot això, i estant d'acord amb el contingut íntegre del referit conveni de col·laboració,

ACORDA

Signar l'adhesió de l'Ajuntament de Puigpunyent al Conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB) per fomentar la millora del teixit comercial del municipi i la competitivitat dels seus comerços.

Aquest conveni diu el següent:



Conveni entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB), per fomentar la millora del teixit comercial dels municipis de les Illes Balears.

Parts

Iago Negueruela i Vázquez, conseller de Treball, Comerç i Indústria, en virtut del Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, per la qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears, en representació de l'Administració autonòmica de les Illes Balears i en atribució de les funcions que li confereixen els articles 11c) i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Joan Carles Verd Cirer, President de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (en endavant FELIB), nomenat en virtut de l'acord de l'Assemblea General de la FELIB de data 11 de setembre de 2015, actuant en representació de la mateixa, segons les atribucions que li confereix l'article 31 dels estatuts de la federació, aprovats per l'Assemblea General de 10 d'octubre de 2008.

Antecedents

Antecedents

1. L'article 30, apartat 42 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, d'acord amb la redacció que en fa la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, atorga a la nostra Comunitat Autònoma la competència exclusiva en matèria de comerç interior, sense perjudici del que disposen els articles 38, 131 i els números 11 i 13 de l'apartat 1 de l'article 149 de la Constitució i en ordenació de l'activitat comercial.

Així mateix, a l'article 24 s'estableix que, en l'àmbit de les seves competències, els poders públics de la comunitat autònoma han d'impulsar les polítiques generals i sectorials de foment i ordenació econòmica que tinguin la finalitat d'afavorir el creixement econòmic a mitjà i llarg termini.

2. L'article 2.7 del Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix que la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, a través de la Direcció General de Comerç i Empresa, exerceix, entre d'altres, les competències de foment

en matèria de comerç i empresa. El comerç és una de les activitats econòmiques que més dinamitza els pobles i les ciutats. El comerç genera una riquesa més repartida, dinamitzant l'economia local.

El Govern de les Illes Balears aposta per fomentar un model comercial de proximitat, professional, amb diversitat d'oferta, plural, dinàmic, innovador i responsable. Per això, dins les línies d'actuació, aquesta Conselleria desenvolupa un pla de millora del teixit comercial, adreçat a tots els municipis de les Illes Balears a través dels ajuntaments respectius, amb l'objecte de fomentar actuacions que permetin impulsar i dinamitzar l'activitat comercial i que ajudin a millorar la competitivitat dels seus comerços. Aquest pla pretén definir les polítiques i accions que s'han de dur a terme des de les diferents administracions, organismes i agents del món del comerç per tal d'afavorir el model comercial.

3. Per altra banda l'article 5 dels Estatuts de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears estableix que la FELIB té, entre d'altres, com a una de les seves finalitats la de defensar i promoure els interessos comuns de les entitats associades que la integren, i també fomentar-ne i defensar-ne l'autonomia, en el marc de la Constitució, de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears i del que estableixen els seus propis Estatuts. Aquestes associacions constituïdes per ajuntaments, venen regulades per la Disposició addicional cinquena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que regula les bases de règim local, en la qual s'estableix que es regiran pels seus estatuts i supletòriament per la legislació de l'Estat en matèria d'associacions, i, que les esmentades associacions, dins l'àmbit propi de les seves funcions, podran celebrar convenis amb les distintes administracions públiques.

4. De la mateixa forma, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix entre les competències dels ajuntaments, en l'article 29.2.s), la regulació de l'establiment d'autoritzacions i promocions de tot tipus d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic en el seu territori i, a l'article 29.2.t), el desenvolupament econòmic local i la promoció turística del seu territori.

5. La Conselleria de Treball, Comerç i Indústria té la voluntat de col·laborar amb els ajuntaments de les Illes Balears en la promoció d'activitats econòmiques comercials i artesanals en el seu territori atès que, com a administració local, és l'entitat adient per col·laborar en el foment de l'economia i la millora de la competitivitat del comerç del municipi.

6. La FELIB ha manifestat el seu interès en col·laborar amb la Conselleria de Treball, Comerç i Empresa a través de la Direcció General de Comerç i Empresa per impulsar, dinamitzar i millorar la competitivitat dels comerços de les Illes

Balears amb l'objectiu d'atreure i mantenir l'activitat comercial a cadascun dels diferents municipis.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte

L'objecte d'aquest Conveni és determinar la cooperació entre, d'una part, l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, a través de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, i per altra banda la FELIB, com a associació constituïda per les entitats locals de les Illes Balears, per dur a terme actuacions per al foment de la millora del teixit comercial i la competitivitat dels comerços ubicats a municipis de les Illes Balears.

2. Actuacions a dur a terme per cada una de les parts signats del conveni

a) La FELIB es compromet a:

— Donar difusió d'aquest conveni per el foment de la millora del teixit comercial i el contingut mínim dels convenis específics a signar amb els interessats especificat a la clàusula tercera, entre els seus associats immediatament després de la seva signatura i promoure activament la adhesió dels ajuntaments de les Illes Balears al mateix.

— Comunicar a la Direcció General de Comerç i Empresa de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, com a màxim dia 17 de novembre de 2016, els ajuntaments que estan interessats en dur a terme i adherir-se a les actuacions per al foment de la millora del teixit comercial i la competitivitat del comerços del seus termes municipals.

— Dur a terme les tasques necessàries per assegurar la bona coordinació en el compliment dels objectius d'aquest conveni.

b) La Conselleria de Treball, Comerç i Indústria es compromet

— Supervisar les actuacions que es desenvolupin.

— Prestar suport als ajuntaments interessats per al compliment dels objectius perseguits amb l'execució de les actuacions previstes dur a terme, incloent suport financer, mitjançant la signatura de convenis de col·laboració específics

amb els mateixos. En aquests es determinaran els compromisos específics de cada una de les parts signants que, com a mínim, hauran de ser els esmentats a la clàusula tercera.

— Coordinar juntament amb els responsables dels respectius ajuntaments interessats el desenvolupament de les actuacions.

3. Contingut mínim dels convenis de col·laboració específics a signar amb els ajuntaments interessats

A. Els ajuntaments, com a mínim, es comprometran a:

— Coordinar, supervisar i fer el seguiment de les actuacions que s'han de dur a terme, juntament amb la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria.

— Destinar els mitjans tècnics, materials i humans necessaris per organitzar i desenvolupar les activitats que s'han de dur a terme, com pot ser la cessió de l'ús de local per poder dur a terme reunions amb l'ajuntament i els comerciants interessats per recollir suggeriments i propostes per a la millora del teixit comercial del seu municipi.

— Realitzar alguna de les actuacions indicades a l'apartat B següent i que es concretaran en cada un dels convenis específics que es subscriuguin amb els ajuntaments respectius.

B. Els ajuntaments interessats hauran de dur a terme alguna de les següents actuacions.

a) Reforma, modernització i adequació de mercats detallistes municipals permanents, així com la dotació d'instal·lacions i equipaments per a aquests.

b) Adequació d'àrees específiques per a l'exercici de la venda ambulant, permanent o ocasional, ubicades en l'entorn urbà, per mitjà de la dotació en aquests espais d'equipament i instal·lacions que facilitin i millorin el desenvolupament d'aquesta activitat i la valoritzin com a forma de dinamització de l'economia urbana. Les actuacions poden ser:

- Adequació de les superfícies sobre les quals es duen a terme les activitats d'aquesta modalitat de venda.
- Equipament i infraestructures no permanents, destinades a donar servei a aquesta activitat comercial: carpes, tendals, estructures desmuntables

o similars. En aquests supòsits, haurà de figurar de forma clarament visibles una referència a l'activitat comercial.

- Dotació de serveis de suport com són: il·luminació, aigua, residus.

c) Millora i embelliment de zones comercials: dotació de mobiliari urbà i de senyalització de zones comercials i del seu accés (s'exceptuen les pròpies de tràfic).

C. Suport financer a prestar per la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria

La Conselleria de Treball, Comerç i Indústria es comprometrà a prestar el suport financer als ajuntaments interessats, que es determinarà en els convenis específics que es subscriuguin, de forma proporcional al nombre d'ajuntaments interessats, tot d'acord amb les disponibilitats pressupostàries de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria per a l'exercici vigent i per un import global màxim de 214.000 euros. El pagament a cada ajuntament es farà de forma anticipada en el moment de la signatura del conveni específic.

D. Els convenis específics amb els ajuntaments interessats podran incloure accions que s'hagin iniciat a partir de l'1 de gener de 2016 i que hagin finalitzat abans de 31 de juliol de 2017

4. Vigència i abast

El present conveni és vigent des de la data de signatura fins el 31 de juliol de 2017.

5. Comissió de seguiment, control i interpretació

Als efectes de vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos adquirits pels signants, es podrà crear una Comissió de Seguiment formada per dues persones designades per cada una de les parts per resoldre els problemes d'interpretació que es puguin plantejar i assegurar la bona coordinació en el compliment dels objectius d'aquest Conveni.

6. Resolució de conflictes

Les parts que subscriuen aquest conveni es comprometen a intentar resoldre en comú les diferències que puguin sorgir en l'aplicació i la interpretació d'aquest conveni i a resoldre de manera amistosa qualsevol desacord que pugui sorgir en el seu desenvolupament. Serà la Comissió de Seguiment qui haurà de resoldre els

conflictes que sorgeixin. Si això no és possible, les qüestions litigioses que puguin afectar la interpretació i l'execució d'aquest conveni han de ser del coneixement i de la competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

7. Resolució i extinció del conveni

Són causes de resolució d'aquest conveni:

- a) El mutu acord entre les parts.
- b) L'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions que s'hi estableixen, amb la denúncia prèvia de l'altra part;
- c) L'exhauriment del termini de vigència del conveni i qualsevol altra causa prevista en la legislació vigent.

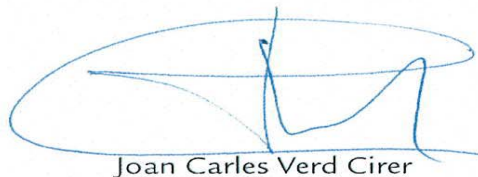
Com a prova de conformitat signem aquest Conveni en dos exemplars.

Palma, 10 de novembre de 2016

Per la Conselleria de Treball, Comerç
i Indústria

Iago Negueruela Vázquez

Per la FELIB



Joan Carles Verd Cirer

Per part del Senyor Batle s'explica que, per tal de que es poguessin formar part d'aquest conveni la FELIP havia de comunicar al Govern aquest acord abans del dia 17 de novembre, per la qual cosa es va procedir a signar davant l'urgència.

Es tracta d'un programa que posa al servei dels comerciants un instrument d'innovació amb l'objectiu de modernitzar el sector i millorar la competitivitat del comerç de proximitat.

Aquest conveni té com objecte la col·laboració entre la Conselleria i la FELIB per dur a terme actuacions per al foment de la millora del teixit comercial i la competitivitat dels comerços ubicats dins el nucli urbà dels municipis de les Illes Balears. En concret, les accions incloses a l'acord que podran executar els ajuntaments han d'estar englobades en aquestes línies d'actuació:

- Reforma, modernització i adequació dels mercats municipals permanents
- Adequació d'àrees específiques per a l'exercici de venda ambulat, permanent o ocasional
- Millora i embelliment de zones comercials: dotació de mobiliari urbà i de senyalització de les zones comercials i del seu accés

El Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE manifesta que està a favor del conveni i de les actuacions que quedin reflectides amb el Pla Turístic aprovat pel l'Ajuntament

El Senyor Deudero del PP intervé i diu que entén que no s'ha de fer cap actuació concreta

La Senyora Margalida Morell diu que es podria fer qualque actuació adequada a la zona

Passada a votació l'esmentada adhesió, aquesta es aprovada per unanimitat

4.- Resolució al·legació presentada pel Sr. Bernardo Lull Seguí al Catàleg de Bens Patrimonials

Es procedeix a llegir l'al·legació presentada pel Sr. Bernardo Lull Sastre al Catàleg de Bens Patrimonials que diu:

BERNARDO LLULL SEGUÍ, major d'edat, amb DNI 43.019.829-P, actuant en nom i representació, com a administrador solidari, de la mercantil **SOL PONENT, SL**, amb CIF B-07137003, domiciliada al c/ Escultor Galmés, núm. 6, entresol, de Palma de Mallorca, **EXPOSO**:

1. Que el Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent, en sessió ordinària celebrada en data 27 de setembre de 2016, va aprovar l'esmena de deficiències assenyalades a l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del dia 26 de febrer de 2016.

Així mateix, atès que les deficiències observades poden implicar la introducció de nous elements a protegir, modificacions i concrecions del règim aplicable als diferents elements catalogats i, per tant, impliquen modificacions de caire substancial, es sotmet l'expedient a un nou tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, als efectes que totes aquelles persones interessades puguin examinar-lo i formular les al·legacions que considerin oportunes.

L'edecte va ser publicat al BOIB núm. 125, del dia 1 d'octubre de 2016.

2. Que un cop examinat el document sotmès a informació pública, i atesa la condició d'interessada de la societat a la qual represento - en tant que propietària d'uns terrenys situats dins la unitat d'actuació UA-08 en els quals s'assenyalen una sèrie d'elements a protegir - dins el termini atorgat a l'efecte passo a formular les següents

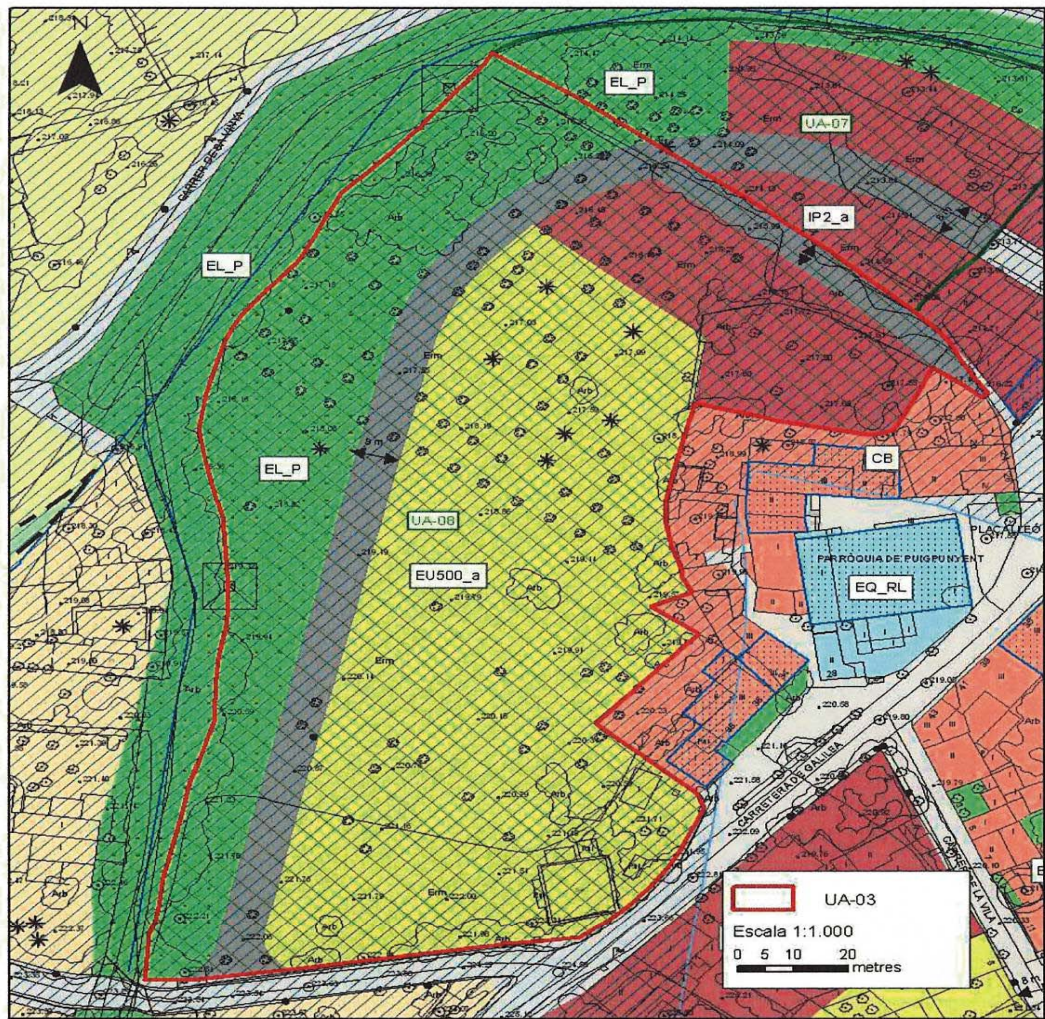
AL·LEGACIONS

ÚNICA.- PROPOSTES EN RELACIÓ ALS ELEMENTS INCLOSOS EN EL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI DE PUIGPUNYENT QUE AFECTEN AL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA-08 DE LES NN.SS MUNICIPALS.

Un dels elements etnològics que recull el Catàleg de Protecció del Patrimoni de Puigpunyent sotmès novament a informació pública, és l'anomenat *Sistema hidràulic de Son Nét i S'Hort d'Avall*. (Codi BE02/A).

- Un tram de la s'iquia principal que discorre seguint el límit nord de l'àmbit de la UA-8.

En relació a aquest element etnològic, cal dir que la fitxa de la UA-08 de les NN.SS de Puigpunyent, preveu la creació d'un nou vial peatonal que en la major part del seu traçat discorre aferrat a dita s'iquia.



En aquest sentit, als efectes de fer compatible la protecció d'aquest element patrimonial amb el desenvolupament urbanístic de la UA-08 segons les determinacions normatives contingudes en les NN.SS de Puigpunyent, seria convenient que en la fitxa BE02/A del Catàleg de Patrimoni, i més concretament en l'apartat "*Zona de Protecció*", es fes constar que es permetrà la construcció de vials peatonals dins la zona de protecció de 5 metres de la síquia, de tal manera que es possibiliti un recorregut per a vianants per a l'observació i gaudi d'aquest element patrimonial.

Així mateix, també s'hauria de preveure que dins la zona de protecció, i amb la mínima afectació necessària a la síquia, es pugui realitzar la connexió del vial principal de la UA-08 amb el de la UA-07 que preveuen les NN.SS de Puigpunyent.

- Un tram de Sa Siquiola [2], que neix a la Font de Sa Carcassa (BE59/A) i que d'acord amb el Plànol SU-04 travessa tota la unitat d'actuació UA-08, de sud a nord i pareix que desemboca a la síquia principal.

Ara bé, en realitat l'únic vestigi que roman d'aquesta antiga siquiola dins l'àmbit de la UA-08, es el tram que va des de la carretera de Sa Teulera fins l'aljub, essent totalment inexistent la resta de traçat que es dibuixa en el plànol Catàleg.

De fet, cal dir que des de temps immemorials, el propietari dels terrenys en els que s'ubica la Font de Sa Carcassa i els terrenys que actualment conformen la UA-08, eren del mateix propietari i, per tant, l'aigua que s'obtenia de la dita font es transportava a través de Sa Siquiola fins a l'aljub actualment existent i servia per a regar els seu propis conreus i, per tant, aquesta Siquiola no desembocava a la síquia principal.

Així mateix, s'ha de posar de relleu que arrel d'una prospecció efectuada per aquest Ajuntament, la Font de Sa Carcassa es va assecar i, per tant, actualment el petit tram de l'antiga siquiola que encara es conserva (des de la carretera de Sa Teulera fins l'aljub), ha perdut la seva funció principal, que és l'abastiment d'aigua pera a usos agrícola-ramaders en aquesta zona del municipi, esdevenint impossible la seva recuperació.

D'acord amb l'anterior, es proposa que es modifiqui el plànol SU-04 del Catàleg, de tal manera que únicament inclogui el tram de Sa Siquiola [2] actualment existent que, dins l'àmbit de la UA-08, va des de la carretera de Sa Teulera fins a l'aljub, eliminant-se, per tant, el tram dibuixat però inexistent que va des de l'aljub fins a la síquia principal.

D'altra manera, la inclusió dins el Catàleg de Patrimoni d'un element etnològic inexistent i sense cap tipus d'ús, amb una zona de protecció de 5 metres a banda i banda, a banda de no ser procedent, faria incompatible el desenvolupament urbanístic de la unitat d'actuació UA-08 Puigpunyent, d'acord amb les determinacions normatives que per a aquesta unitat d'actuació determina la fitxa de les NN.SS municipals.

Per tot l'exposat,

SOL·LICITO: Que tingui per presentat aquest escrit en temps i forma i per formulades les al·legacions al document del Catàleg de Protecció del Patrimoni de Puigpunyent, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 27 de setembre de 2016, s'estimin íntegrament i, en conseqüència, es procedeixi a modificar el document en els termes exposats en el cos del present escrit d' al·legacions.

Així mateix es procedeix a llegir l'informe tècnic de l'equip redactor del Catàleg de resolució de l'esmentada al·legació que diu:

2. INFORME TÈCNIC DE LES AL·LEGACIONS

2.1 Al·legació nº1

DADES

Número control :	1
Número registre:	1886
Data registre:	03/11/2016
Interessat/entitat:	Bernardo Lluís Seguí representant SOL PONENT S.L.
Domicili:	Carrer escultor Galmés nº6 entresol
Població:	Palma
Codi Postal:	07190

OBJECTE

Que es propietari d'uns terrenys situats dins la unitat d'actuació n°8de Puigpunyent i que es troben afectats per l'element BE02/A Sistema hidràulic de Son i S'Hort d'Avall. Sol.licita:

1. Modificar la fitxa BE02/A per fer constar que es permetrà la construcció de vials peatonals dins la zona de construcció de 5 metres de la síquia, de tal manera que possibiliti un recorregut per a vianants per a l'observació i gaudi d'aquest element patrimonial.
2. Preveure la possibilitat de connexió del vial entre la UA8 i la UA7 que preveuen les NS de Puigpunyent.
3. Modificar el plànol SU-04 eliminats un tram de la síquia que va des de l'aljub fins a la síquia principal.

INFORME

2. Es modifica la fitxa BE02/A en l'apartat Directrius d'intervenció, afegint a les Admissibles que *"es permet l'execució d'obra civil sempre que no afectin el traçat, la volumetria ni l'estructura constructiva de la síquia"*
3. El catàleg no és l'instrument per preveure aquesta futura connexió entre unitats d'actuació i més quan encara no hi ha els projectes d'urbanització aprovats. S'enten que al ser el sistema hidràulic una proposta de BIC, una vegada s'aprovi aquest, establirà les limitacions pertinents.
4. La delimitació de la síquia que s'ha grafiat en el Catàleg es correspon amb la sol.licitud de BIC cursada per l'Ajuntament al Consell de Mallorca, per acord de Ple de 25/3/2008, en data d'entrada al Registre General del Consell 8/4/2008 (Núm. Registre 8554). Per tant el catàleg ha de respectar aquesta delimitació entenent la coherència dels sistema hidràulic i per tant no es considera factible eliminar parcialment la delimitació establerta. En tot cas serà la declaració de BIC la que establirà les limitacions pertinents.

PROPOSTA

Estimar parcialment

Puigpunyent, novembre de 2016
Per l'equip redactor,

Sgt: **Jaume Luis Salas**
arquitecte

El Senyor Francesc Canyelles, regidor d'urbanisme explica que lo que es pretén es la protecció de zones de la mateixa síquia

El Senyor Deudero del PP manifesta que benvingudes siguin totes les aportacions per millorar el text final

Efectuat això qual, per part d'aquest Ajuntament i per unanimitat es va acorar:

Primer.- Resoldre al·legació presentada pel Senyor Bernardo Lull Seguí al Catàleg de Bens Patrimonials, estimant-la parcialment amb els raonaments expressats per l'informe de l'equip redactor, i aprovar provisionalment la subsanació de deficiències a l'esmentat Catàleg, assenyalades a l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del dia 26 de febrer de 2016

Segon.- Remetre l'expedient amb els seus antecedents i documentació adient a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del CIM per la seva aprovació definitiva si s'escau

Tercer.- Notificar el present acord al Senyor Bernardo Lull Seguí pel seu coneixement i efectes oportuns

5.- Aprovació exempció Impost de Bens Immobles (IBI) a la vivenda propietat de l'Ajuntament de Puigpunyent del carrer Major núm 93 de Puigpunyent

Es procedeix a llegir la proposta d'acord que diu:

Aprovació exempció Impost de Bens Immobles (IBI) a la vivenda propietat de l'Ajuntament de Puigpunyent del carrer Major núm 93 de Puigpunyent

Vist l'acord de l'Ajuntament Plenari de data 25 de Maig de 2014 pel qual l'Ajuntament, plenari va acceptar la donació del 72,62% de la nua propietat i en compra el 27,38%, i per tant va esdevenir propietari del 100% de la nua propietat de la vivenda del carrer Major número 93, restant el senyor Llorenç Ferrà del 100% de l'usdefruit.

Atés que al punt sisé, de l'esmentat acord es diu que. " El senyor Llorenç Ferrà assumirà el pagament de les taxes municipals que graven l'ús de l'habitatge, com ara l'aigua, la recollida de residus o l'entrada de vehicles. ", sense fer-se expresa menció de l'IBI

Atés que segons l'article 504 del CC " el pagament de les cargues i contribucions anuals, i el de les que es consideri gravamens dels fruits serà a compte de l'usufructuari durant tot el temps que l'us de fruit duri "

Atés que la donació a favor de l'Ajuntament es va fonamentar pel fet de no tenir el senyor Llorenç Ferrà capacitat econòmica per fer-se càrrec de les despeses que ocasiona l'esmentat immoble.

Atès que de no fer-se càrrec l'usufructuari, el propietari de l'immoble és el propi Ajuntament, el qual està exempt del pagament del seu propi impost

Per part d'aquest Ajuntament Plenari

S'ACORDA:

Primer.- Que es proceixi a donar de baixa del padró municipal del impost de bens immobles de naturalesa urbana l'immoble del carrer Major n.º 93, propietat d'aquest Ajuntament

Segon.- Notificar el present acord al Senyor Llorenç Ferrà, i al recaptador municipal, pel seu coneixement i efectes oportuns

Aquesta proposta es aprovada per unanimitat

6.- Manifest pacte contra les violències masclistes

Per part de la Sra. Margalida Morell, es procedeix a llegir, el manifest que diu:

MANIFEST PACTE CONTRA LES VIOLÈNCIES MASCLISTES

1.- Manifestem un contundent rebuig i condemna a les violències masclistes i als fonaments de la desigualtat que la sostenen.

2.- Reconeixem les diferents formes d'exercir les violències masclistes i la diversitat de les persones que la pateixen.

3.- Ens comprometem a implicar-nos de forma activa en la recerca i la construcció d'un espai lliure de violències masclistes.

4.- Farem visible el fet que les violències masclistes no pertanyen a l'àmbit privat, sinó que són un problema de tota la societat, tant dels homes com de les dones.

5.- Reconeixem que les desigualtats estan arrelades en la idea de la superioritat dels homes sobre les dones i en la imposició d'un únic model de ser i de comportar-se segons el gènere al que pertanyem.

6.- Donarem suport a les dones que han patit o pateixen violències masclistes, tot respectant les seves decisions i els complexos processos on estan immerses.

7.- Exigirem a les institucions que assegurin la protecció i el suport necessari a les dones afectades i a les seves filles i fills, així com les persones que en depenguin, mitjançant la dotació de recursos suficients i una coordinació efectiva.

8.- Treballarem perquè les generacions futures es construeixin sobre el respecte i el tracte igualitari i no discriminatori per raons de sexe, d'orientació sexual o d'identitat de gènere.

9.- Rebutjarem les agressions masclistes i denunciarem les situacions de desigualtat i violència sobre les que tinguem coneixement.

10.- En definitiva, ens comprometem a construir una ciutadania respectuosa amb la diversitat, lliure de qualsevol tipus de violència masclista, oberta i inclusiva des d'una actitud proactiva.

Explica la Senyora Morell que es tracta d'un pacte social en contra de les violències masclistes i que hauria d'arribar a la major gent possible.

Per part del Senyor Toni Marí del PSIB-PSOE, es manifesta que el seu grup es suma al manifest

El Senyor Deudero del PP fa una reflexió en el sentit que es continua a nivell municipal amb el rebuix a la violència masclista

Pasat el tema a votació, aquest Ajuntament Plenari i per unanimitat s'adereix a l'esmentat manifest

7.- Moció que presenta el Grup Municipal Popular referent a la voluntat de l'ajuntament perquè Puigpunyent formi part de la xarxa de canalització de Gas Natural

Es procedeix a llegir la moció que presenta el Grup Municipal Popular referent a la voluntat de l'ajuntament perquè Puigpunyent formi part de la xarxa de canalització de Gas Natural, que diu:

ES GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT d'acord amb es que preveu es Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de ses entitats locals, eleva al Ple de s'Ajuntament sa següent **MOCIÓ**:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

A Balears s'any 2014 es va posar en marxa sa canalització de sa xarxa de gas natural. Es compromís adquirit era d'arribar a un total de 630.000 habitatges abans 2018.

Aquesta decisió ve motivada pel fet que a ses illes esteim per sota de la mitja de tota Espanya amb s'implantació des gas natural. Tenim una implantació des 15% quan a sa resta d'Espanya es des 26% i a l'Unió Europea es des 48%.

El gas natural és s'energia més neta i menys contaminant dels combustibles fòssils, ocupant el tercer lloc al mon entre ses fons d'energia primaria més utilitzades. Amb el gas natural es podrà deixar de costat tenir que dependre des butano, de demanar gasoil per a sa calefacció o inclús de cremar llenya per necessitat.

No hem d'oblidar que a Puigpunyent no está previst, ni al curt ni al llarg termini, una altra font d'energia de les denominades alternatives o no contaminants que ens permeti rebutjar l'ús del gas natural al poble.

Un màxim aprofitament de s'energia, un consum que es pot controlar més, que es molt més económic, que incrementa es rendiment energètic, que no requereix de magatzematge i que és la menys contaminant que podem trobar a l'abast, tot son avantatges que no podem negar als veïnats de Puigpunyent i Galilea.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'Adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Es Ple de s'Ajuntament de Puigpunyent manifesta a ses institucions públiques competents que el poble vol formar part de sa xarxa de canalització de Gas Natural que s'està desenvolupant a s'illa de Mallorca i a ses Balears.

SEGON.- Es Ple de s'Ajuntament de Puigpunyent insta a s'equip de Govern i al Batle perquè facin totes ses gestions que pertoquin per tal d'arribar a fer incloure Puigpunyent a sa xarxa de Gas Natural.

El Senyor Deudero del PP intervé i diu que vol afegir que des de fa aproximadament un any i mig , es publiquen expropiacions de terrenys per posar canonades de gas a l'Illa de Mallorca. No es un projecte que agafi tota l'Illa, i Puigpunyent no es zona de pas i les instal·lacions deixen fora a Puigpunyent, però si l'Ajuntament no diu res mai m'hos tendran en compte.

El Senyor Toni Marí del grup PSIB-PSOE manifesta que el seu grup fomenta altres tipus d'energies renovables i no contaminants, això sense comptar amb la gran infraestructura que representa

El Senyor Batle intervé i diu que mhos trobam amb la mateixa qüestió que l'arribada a Puigpunyent de la canalització de aigua potable dessalada un preu prohibitiu.

Per part de la Senyora Margalida Morell s'explica que no es troben al mateix nivell el gasoil, el gas butano o sa llenya. Aquesta canalització de gas natural es una iniciativa privada. La Conselleria només autoritza i la direcció general consulta als Municipis amb criteris tècnics. Tampoc té clar que s'hagui d'apostar pel futur per aquest tipus d'energia

Per part del Senyor Deudero del grup Municipal PP es reitera el contingut de la proposta.

Passada la proposta a votació, aquesta es desestimada amb els vots a favor del Senyor Antonio Deudero Mayans i Sra. Margarita Martorell Ribot del PP i els vots en contra del Sr. Gabriel Ferrà Martorell, Sra. M. Immaculada Riera Matas, Sr. Francesc Canyelles Marqués Sr. Joan Antoni Planells Rosselló i Sra. Margalida Morell Martorell de IPG i Sr. Toni Marí Ensenyat i Sr. Eladi Tomàs Arruga del PSIB-PSOE

8.- Decrets de Batlia del 262 al 313/2016

Per part del Senyor Deudero del grup Municipal PP, es fan les següents observacions:

- 1.- El Decret 277 es troba buit de continguts
- 2.- Els Decrets 292 a 295 es tracta de factures anulades,
- 3.- Del Decret 281 falta el concepte de les factures

Per part del Senyor Batle es manifesta que es comprovarà

Demana el concepte del pagament del Decret 267, a lo que se li contesta que es tracta del pagament del programa Gestiona de Registre de documents i Expedients

9.- Control de l'equip de govern actes de 4, 13, 20 i 27 d'octubre

El Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

De l'acta del dia 4 d'octubre:

- 1.- S'ha obert un nou bolsí de Treballadora Familiar?, a lo que li contesta la Sra Margalida Morell que es varen aprovar noves Bases
- 2.- ¿ Quin concepte es la factura d'en Construcciones Guillermo Gomis , per import de 6.577,45 €?, a lo que li contesta el Senyor Batle que per feines extres al dipòsit Es Casat Nou,previ informe de l'Arquitecte Municipal
- 3.- ¿ Quin concepte es la factura de de Sport Hugo ,per import de 3.593,99 € ?, contestan-li el Senyor Joan Antoni Planells Rossello que per subministrament i muntatge de canastra a la pista de basket

De l'Acta del dia 13 d'octubre, el Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

1.- Concepte de la factura de Vidal Bou e Hijos S.L., per import de 14.550,25 €, contestan-li el Senyor Batle que per subministrament aigua,

2.- En relació a l'aprovació del Projecte ses Timbes, quina es la idea ?, a lo que li contesta el Senyor Francesc Canyelles que recuperar l'espai i l'antiga escalonada.

De l'Acta del dia 20 d'octubre, el Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

1.- De la factura de Gram Illes Balears, per import de 5.351,28 € per primer pagament assessorament i vigilància parc verd, de que es tracta?, contestant-li la Sra Margalida Morell que del pagament de les feines contemplades al Projecte aprovat

2.- De la factura de Picapedres de Ca'n Fonya SL per import de 5.352,97 €, demana el concepte, contestant-li el Senyor Francesc Canyelles que per treballs picapedrer i llanternaria xarxa aigua de Galilea

De l'Acta del dia 3 de novembre, el Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

1.- Vista la factura de Maties Sampol, per import de 10.190,44 € per construir canera i reparació de les casetes existents, ¿ aquestes feines no es podrien fer per la brigada municipal? A lo que li contesta el Senyor Francesc Canyelles que la brigada no dona abasto i el Sr. Batle que no poden fer dues feines a la vegada

2.- Quines feines contemple la factura de Construcciones Saguibal S.L. per import de 6.023,38 €, contestant-li el Senyor Batle que per feines diverses al Casal de Joves

3.- Demana perquè es suprimeix el domini públic radioelèctric de l'antiga emissora, i que es lo que es pagava per tal concepte a, lo que li contesta el Senyor Batle que la emissora municipal està actualment inactiva, i que es pagaven 100 €, però que actualment amb les noves tecnologies aquest domini no es necessari per fer funcionar una possible emissora, i el pagament d'aquest 100 € donava problemes ja que no es gira cap rebut i en cas d'impagament l'Ajuntament apareix amb morositat davant Hisenda

10.- Torn d'urgència

No s'obri torn d'urgència

11.- Precs i preguntes

Per part del Senyor Toni Marí del grup Municipal PSIB-PSOE, fa les següents preguntes:

1.- A quin departament estaran assignades les noves furgonetes elèctriques? Contestant-li el Senyor Batle que una al servei de manteniment d'aigua i l'altre a RSU. maldament l'Opel Corsa encara es pot fer servir

2.-Perquè s'ha optat amb una il·luminació freda al carrer de Sa Vela quan el criteri era que a tot el Municipi s'instal·li una il·luminació càlida ?, a lo que el Senyor Batle li contesta que es tracta d'un tema de tecnologia i energia menys contaminats segons el tècnic director de les obres

Per part del Senyor Batle es demana a la Corporació el seu parer per avançar el plenari extraordinari corresponent al mes de desembre del dia 27 que correspondria al dia 20, a lo que la totalitat dels presents manifesten la seva conformitat.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-dues hores quinze minuts i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi, la Secretaria Interventora , la qual cosa certifico.

El Batle
Gabriel Ferrà Martorell

La Secretaria Interventora
Margalida Mulet Cañellas